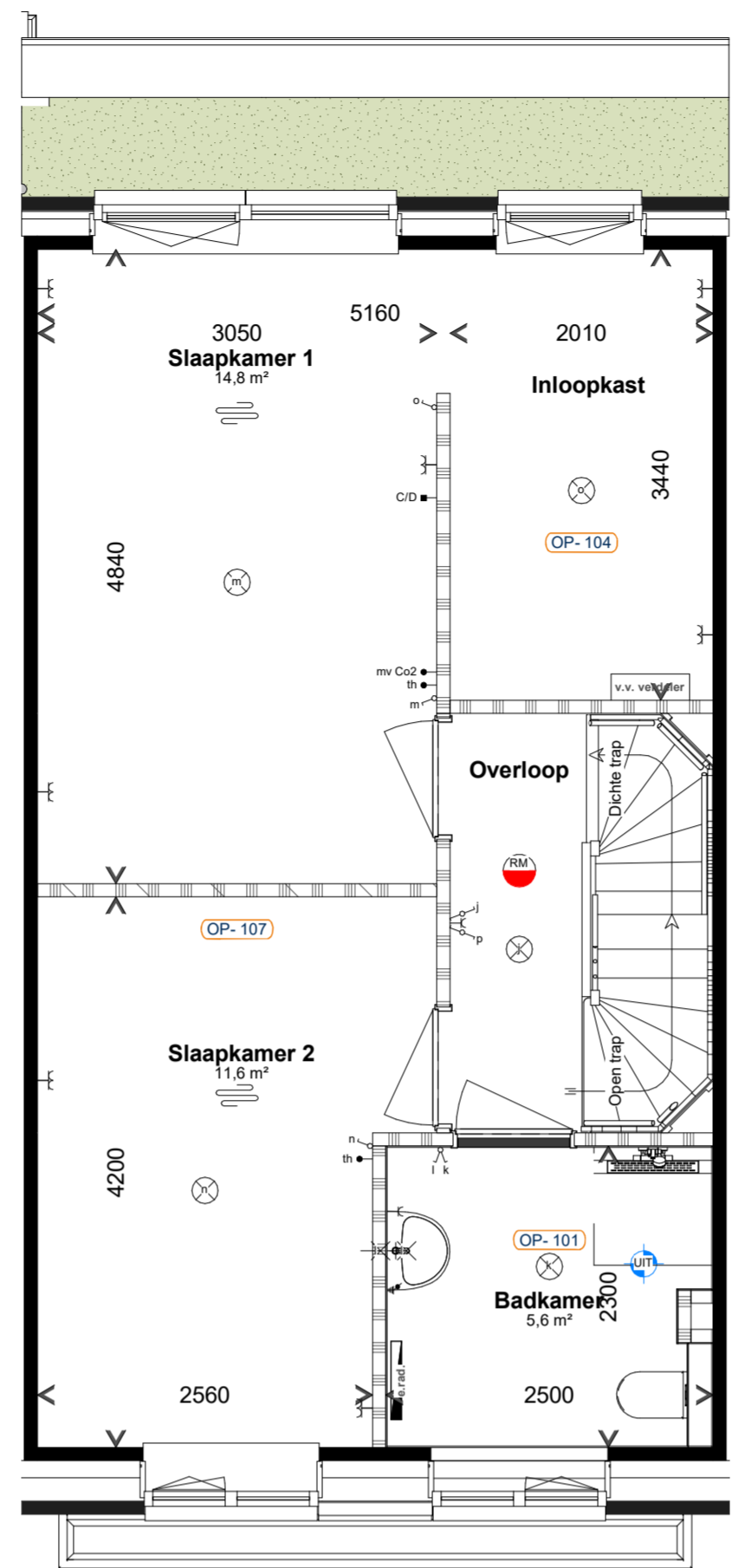
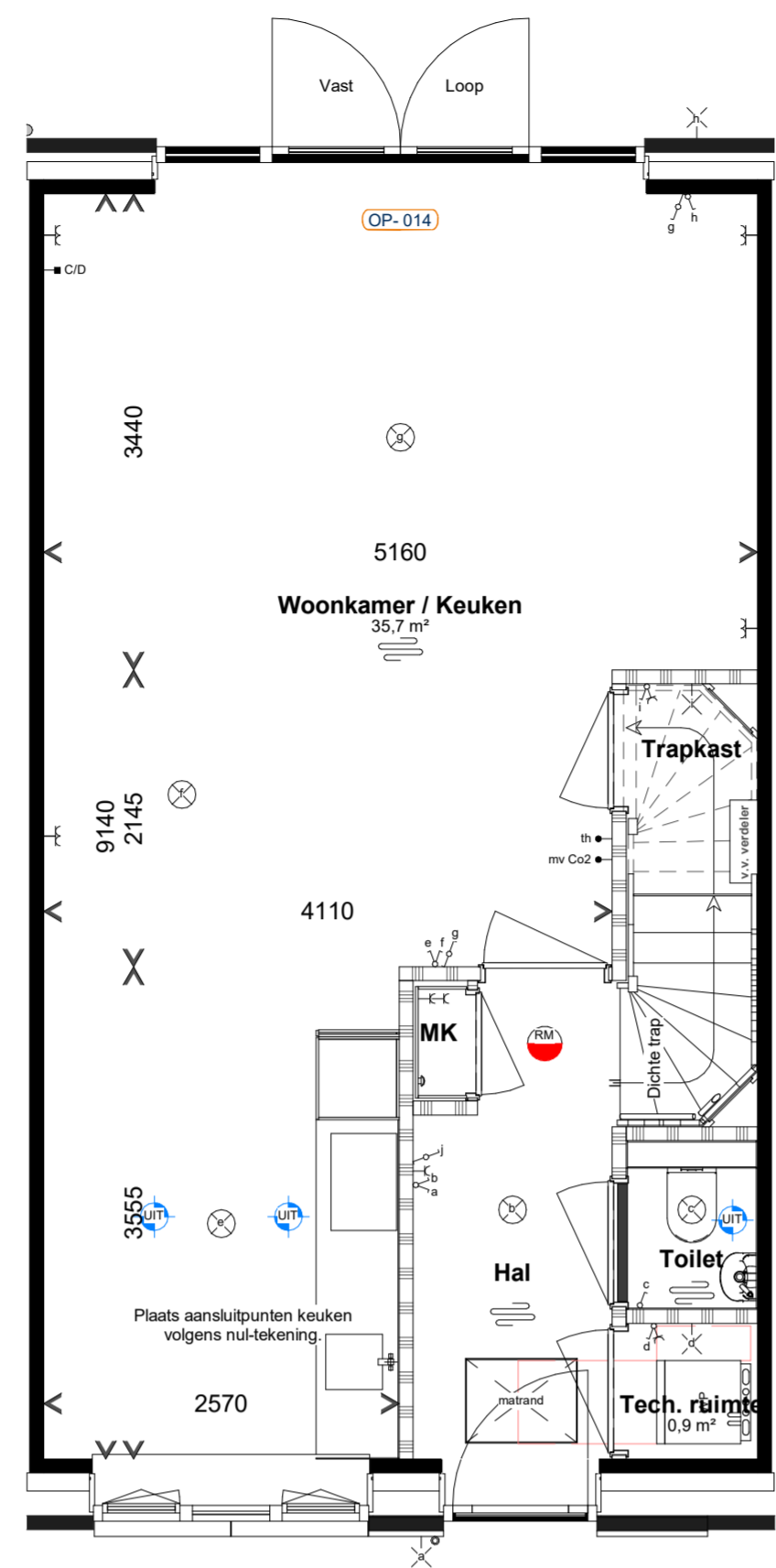
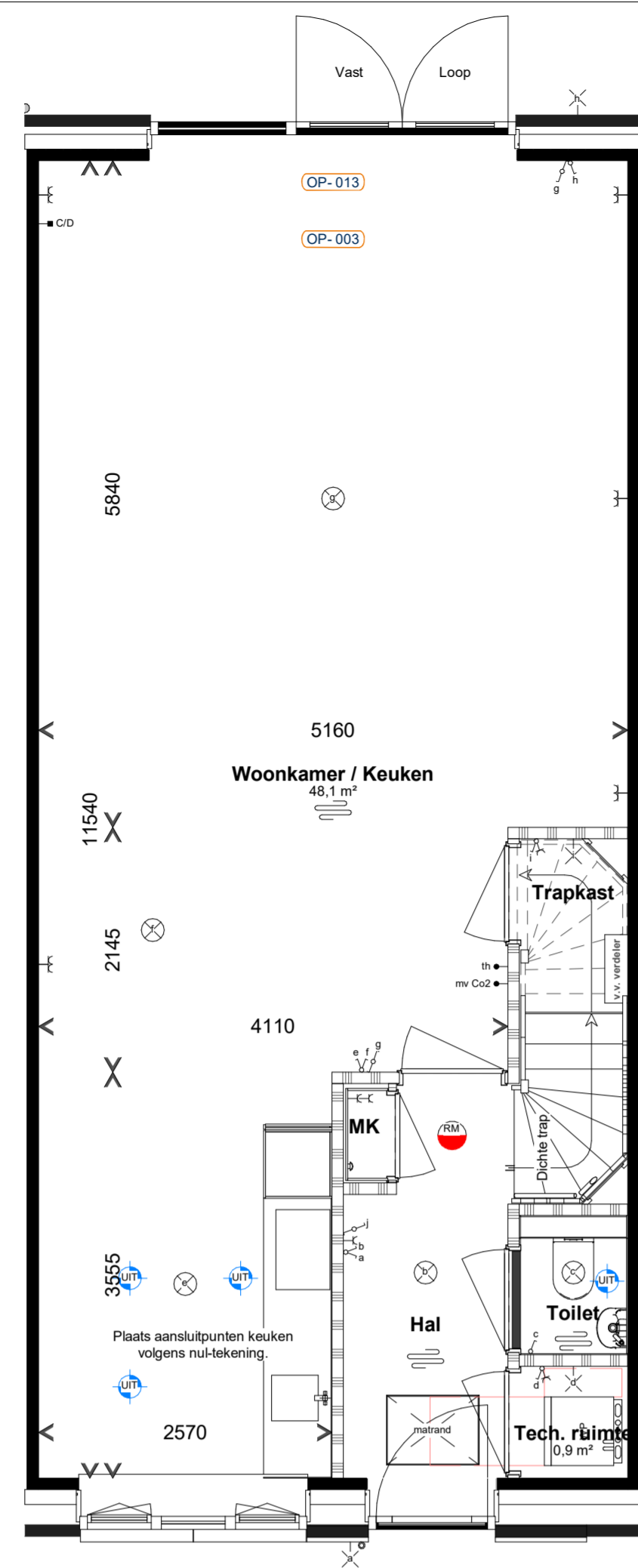
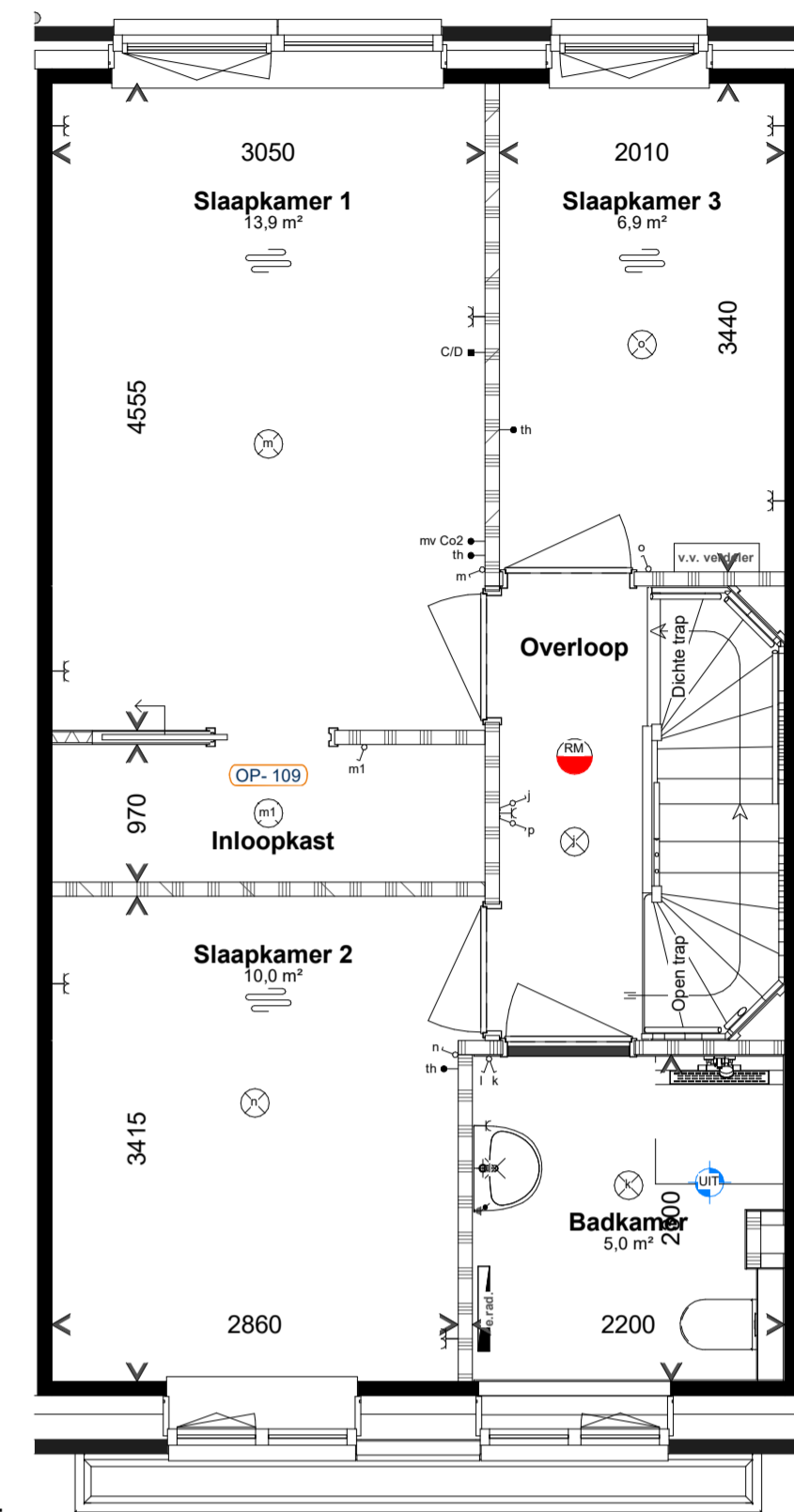
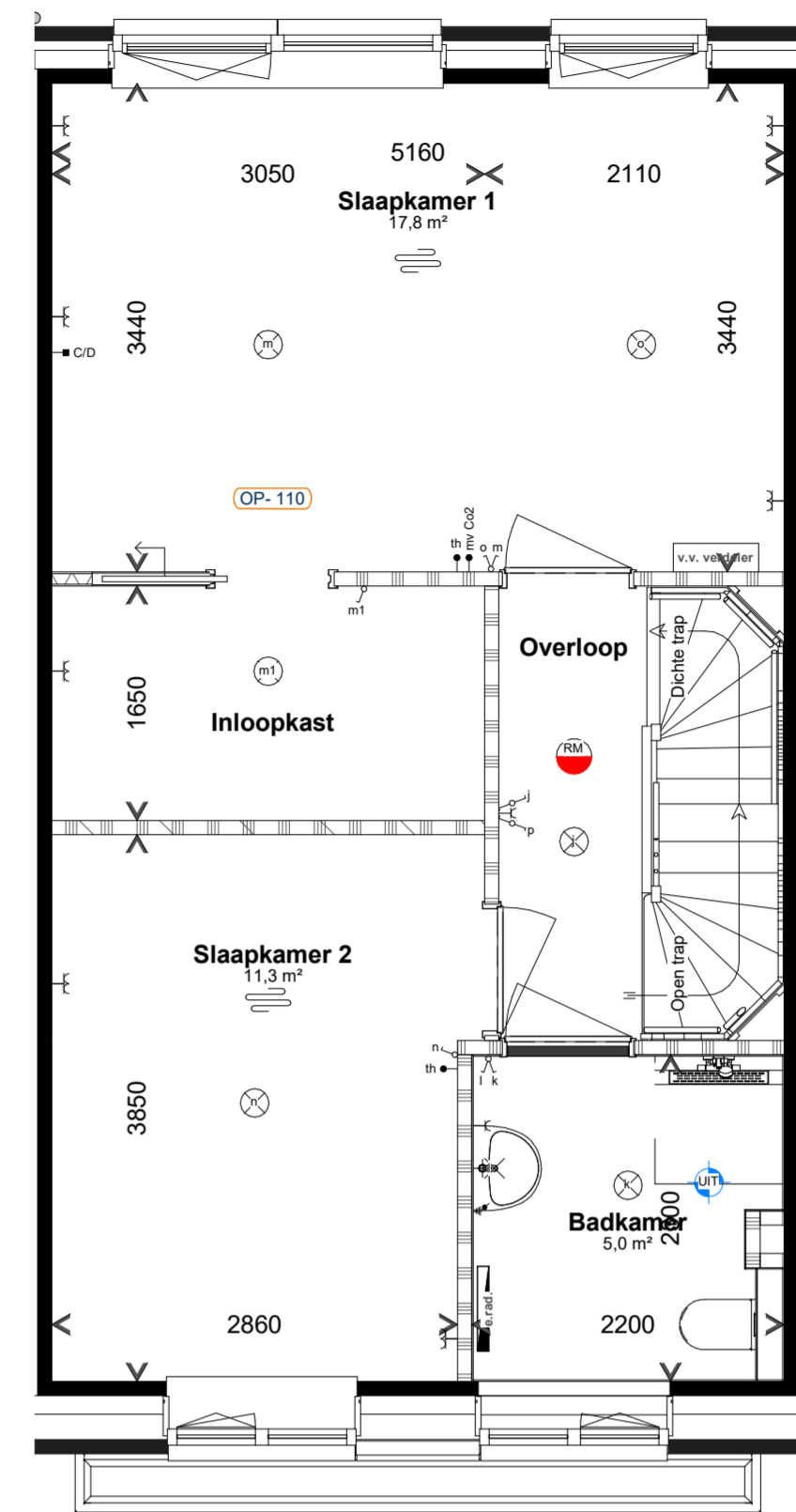
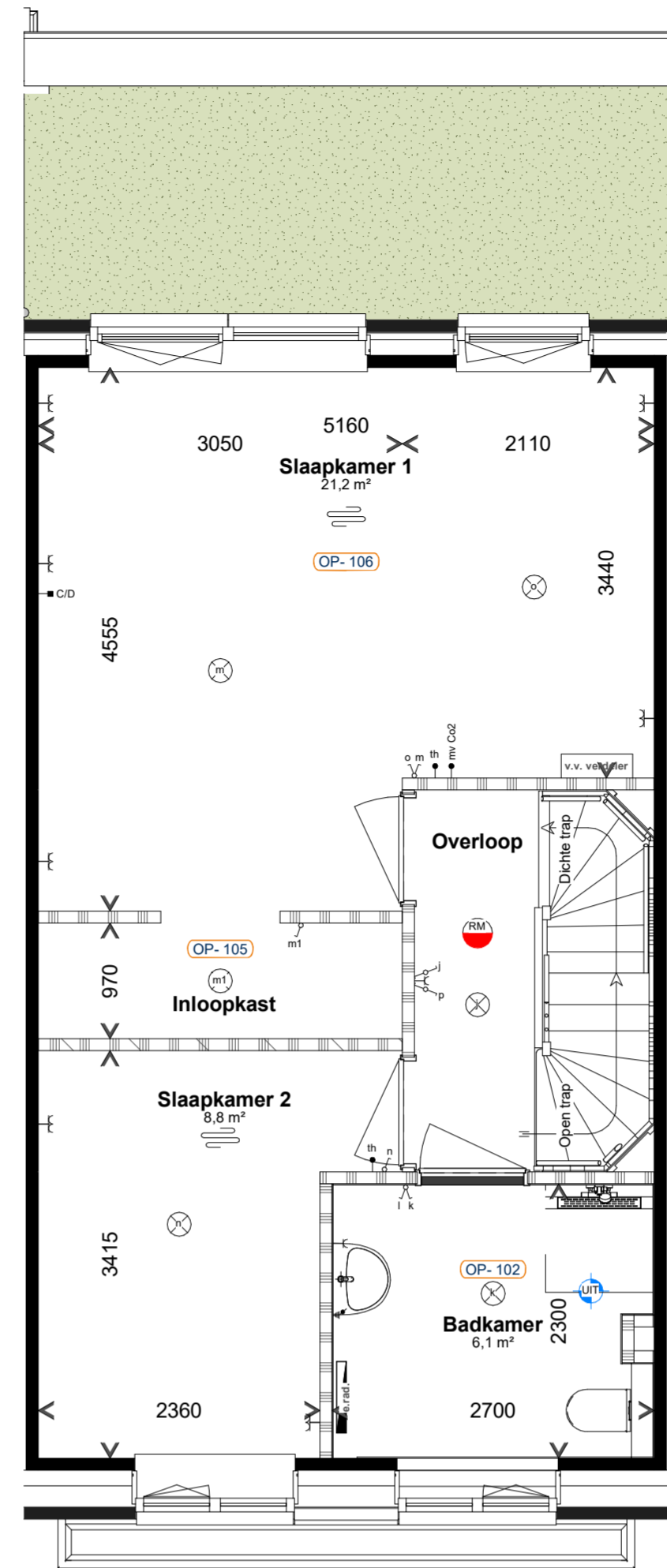


Begane grond



Eerste verdieping



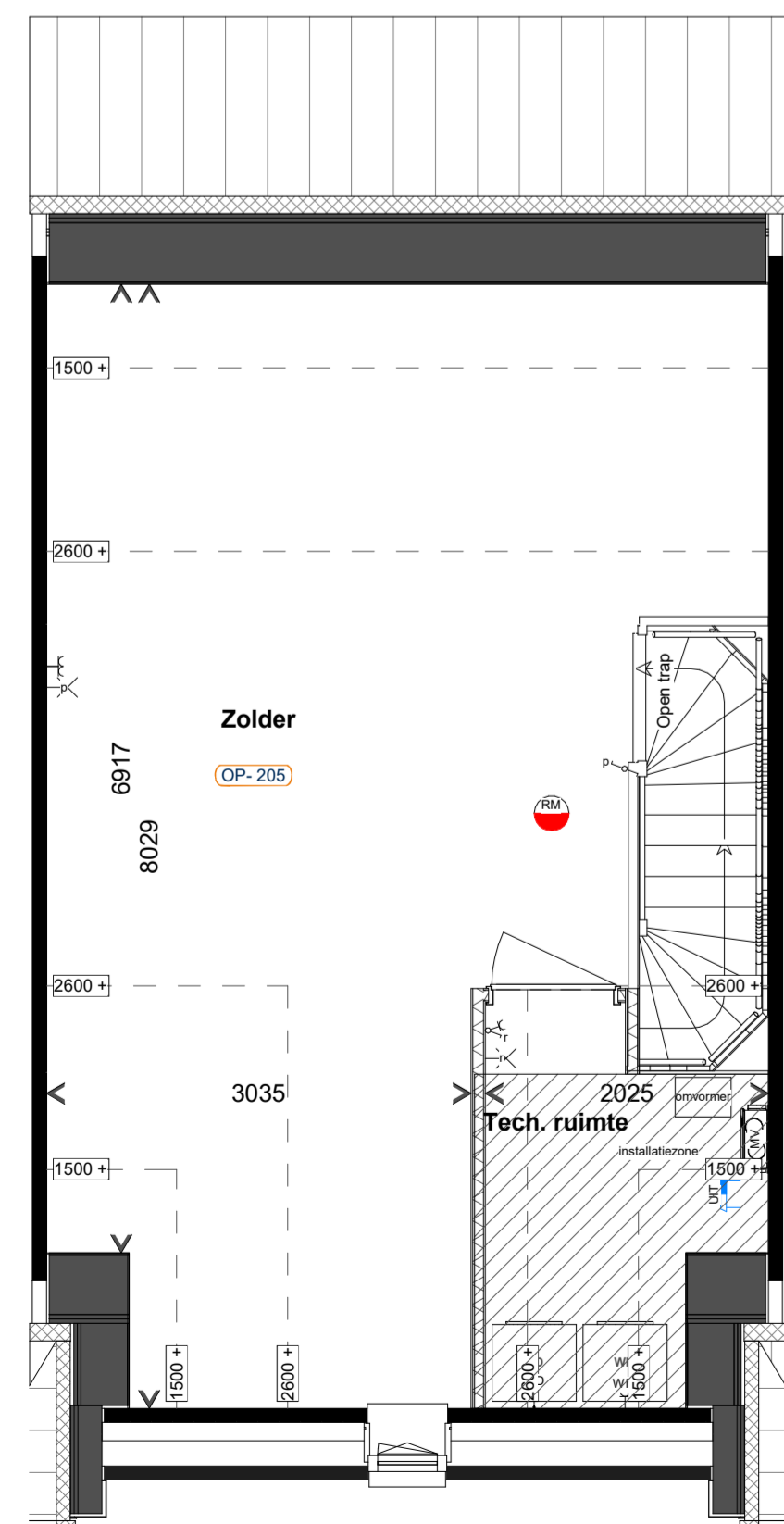
Renvooi installatie		Opstelplaats:	
→th Thermostaat	↳ Buttenkraan	MV	Mechanische ventilatie unit
→mv Co2 Bediening ventilatie	↳ Radiator incl. schroefput	PV	Omvormer PV-panelen
↳ Ventilatieventiel afvoer	↳ Radiator incl. thermostaatknop	WM	Wasmachine
↳ Ventilatieventiel	↳ Vloerverwarming	WD	Wasdroger
	↳ Vloerverwarming verdeeler		

Renvooi elektrisch			
↳ Wandcontactdoos enkel	↳ Schakelaar enkel	⊗	Wandlichtpunt
↳ Wandcontactdoos dubbel	↳ Schakelaar serie	○	Plafondlichtpunt
↳ Beldrukker	↳ Schakelaar wissel	⊙	Rookmelder
↳ Belschel	↳ Schakelaar met wandcontactdoos	→Co	UTP en COAX kabel in 1 bus niet afgemonteerd
↳ Bedrade leiding t.b.v. wasdroger	↳ Centraal aardingspunt		

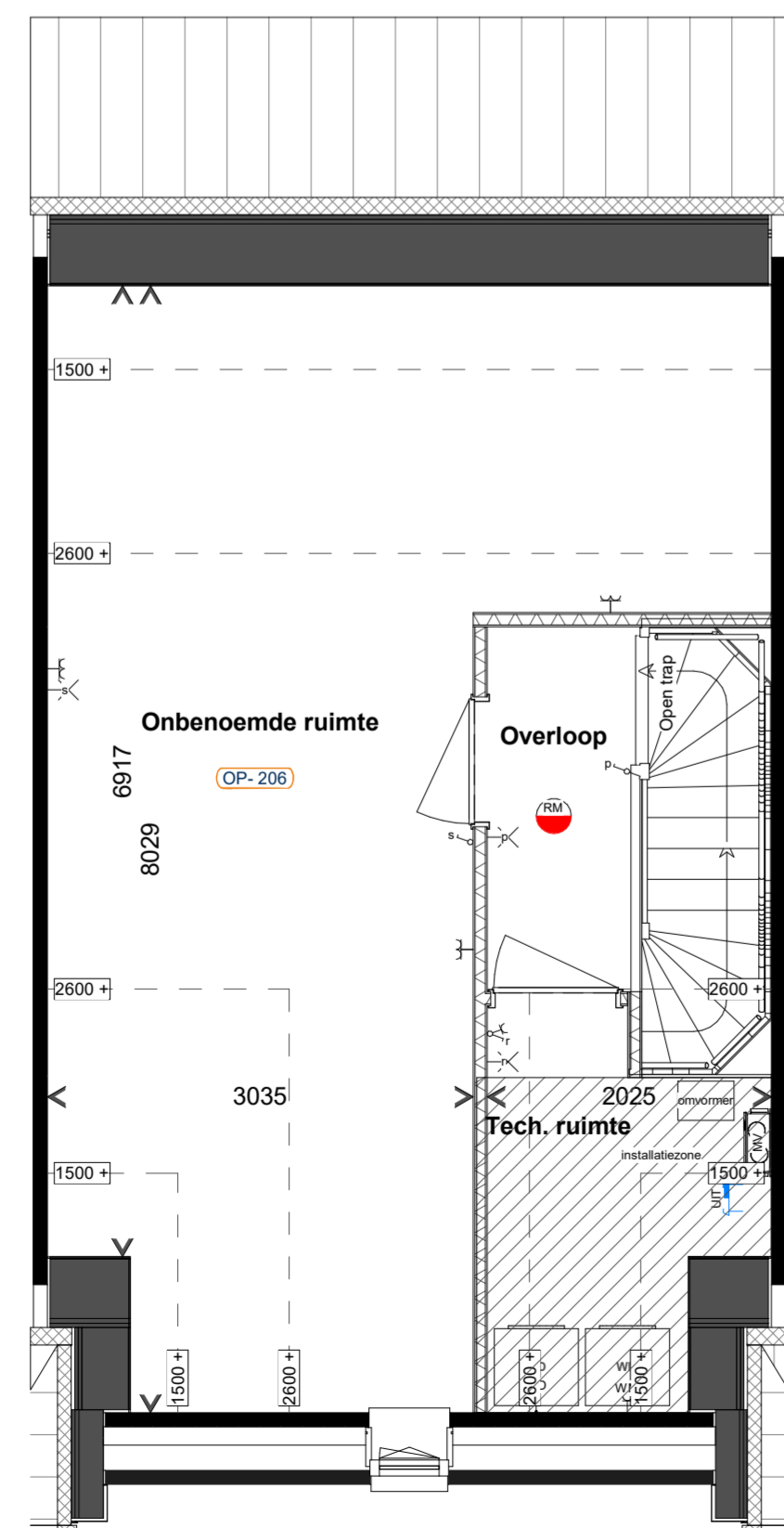
Renvooi bouwkundig			
↳ Buitenmuur	↳ Huismus neststeen	↳	Optioneel pv-paneel
↳ Woningsscheidende muur	↳ Gierzwaluw neststeen		Zie verkooptekening voor welke zonnepanelen benodigd zijn t.b.v. bouwbesluit.
↳ Lichte scheidingswanden	↳ Zwarte roodstaart neststeen		
↳ Hemelwaterafvoer	↳ Open stootvoegen t.b.v. vloermuizen		
↳ Ventilatorrooster, c.f. kleur in materiaalstaat.			
↳ Gekrijstreepte verblifgebied t.b.v. equivalente daglichtoppervlakte			

Aan deze artist impression kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nultekening. U kunt kiezen uit de basiswoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gevelindeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader bekeken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande-, hoek- of tussenwoning). Het definitieve aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege, bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege of nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden.



Tweede verdieping



Achtergevel



VAN DE KLOK Kruisweg 200
6514 XZ Nijmegen
0248 40318
0248 AA Nijmegen Tel: +31 (0)24 824 91 00
vanklok.nl

Fase:	Verkoop	Datum:	19-04-2024
Onderdeel:	Plattegronden en Gevels Opties woningtype N	Getekend:	BAZ
Project:	Hazenpark Nijmegen	Versie:	0.2
Ontwikkelaar:	Van de Klok	Schaal:	1:50 / 1:100
		Almeting:	A1 XL (5941 1189)
		Projectnummer:	1016012
		Bladnummer:	VK_OP-N