



**Renvoor installatie**

- |                         |                                |   |
|-------------------------|--------------------------------|---|
| Thermostaat             | Butenkraan                     | Opstelplaats: Mechanische ventilatie unit |
| Bediening ventilatie    | Butenkraan incl. schroep       | PV Omvormer PV-panelen                    |
| Ventilatieventil afvoer | Radiator incl. thermostaatknop | WM Wasmachine                             |
| Ventilatieventil        | Vloerverwarming                | WD Wasdroger                              |
|                         | Vloerverwarming verdeeler      |   |

**Renvoor elektrisch**

- |                                  |                                |  |
|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Wandcontactdoos enkel            | Schakelaar enkel               | Wandlichtpunt                                |
| Wandcontactdoos dubbel           | Schakelaar serie               | Ploflichtpunt                                |
| Beldrukker                       | Schakelaar wissel              | Rookmelder                                   |
| Belschel                         | Schakelaar met wandcontactdoos | UTP en COAX kabel in 1 bus niet afgemonteerd |
| Bedrade leiding l.b.v. wasdroger | Centraal aardingspunt          |  |

**Renvoor bouwkundig**

- |   |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| Butenmuur   | Huismuur neststeen                  | Optioneel pv-paneel   |
| Woningsscheidende muur  | Gierzwaluw neststeen                | Zie verhouding met welke zonnepanelen benodigd zijn l.b.v. bouwbesluit. |
| Lichte scheidingswanden   | Zwarte roodstaart neststeen         |   |
| Hemelwaterafvoer  | Open stootvoegen l.b.v. vloermuizen |   |
| Ventilatierooster, c.f. kleur in kleur in materiaalstaat.             |                                     |   |
| Gekrijstreepte verblijfsgebied l.b.v. equivalente daglichtoppervlakte |                                     |   |

**Begane grond**  
bnr: 71, 95

**Begane grond**  
bnr: 72

**Begane grond**  
bnr: 96



**Achtergevel**  
bnr: 71, 95



**Achtergevel**  
bnr: 72



**Achtergevel**  
bnr: 96

Zie blad VK\_OP-L-1 voor verdiepingen 1e, 2e, 3e

Aan deze artist impression kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nutskeuring. U kunt kiezen uit de basiswoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, die gevelindeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u geverste combinatie nader bekeken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit, technische en installietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vijsaandle-, hoek- of lussenwoning). Het definitief aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege, bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege eg. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden.

**VAN DE KLOK**

Fase: **Verkoop**  
Onderdeel: **Plattegronden en Gevels**  
Project: **Opties woningtype L1, L3, L5, L6**  
Ontwikkelaar: **Van de Klok**

Datum: 19-04-2024  
Getekend: BAZ  
Versie: 02  
Schaal: 1:50 / 1:100  
Afmeting: A1 XXXL (594x1471)

Projectnummer: **1016012**  
Bladnummer: **VK\_OP-L-2**

Kenmerk: 201  
Rijkswaterstaat  
Bouwbesluit  
BBA AN Nijmegen

Kenmerk: 201  
Rijkswaterstaat  
Bouwbesluit  
BBA AN Nijmegen

Autodesk Docs://hazepark - Nijmegen/1016012\_3DAD\_Hazepark Nijmegen Nijmegen\_KG\_RZ2.rvt