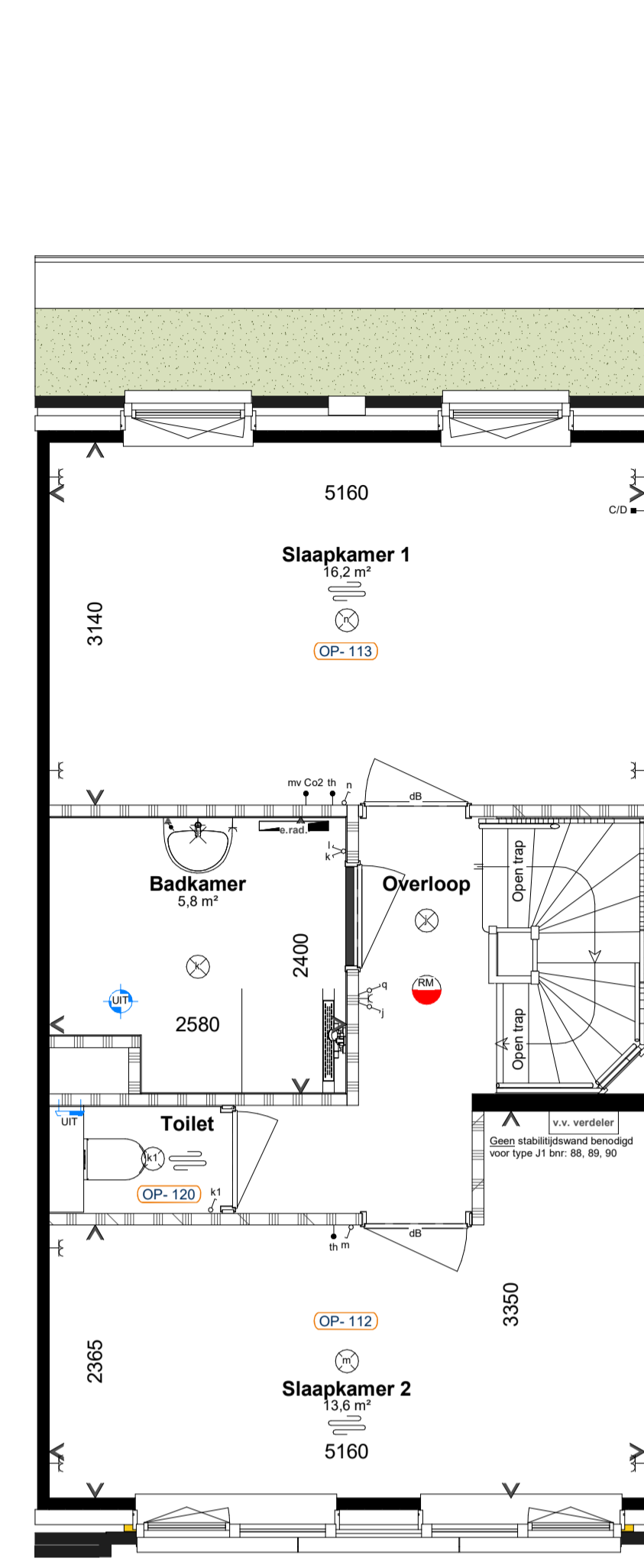
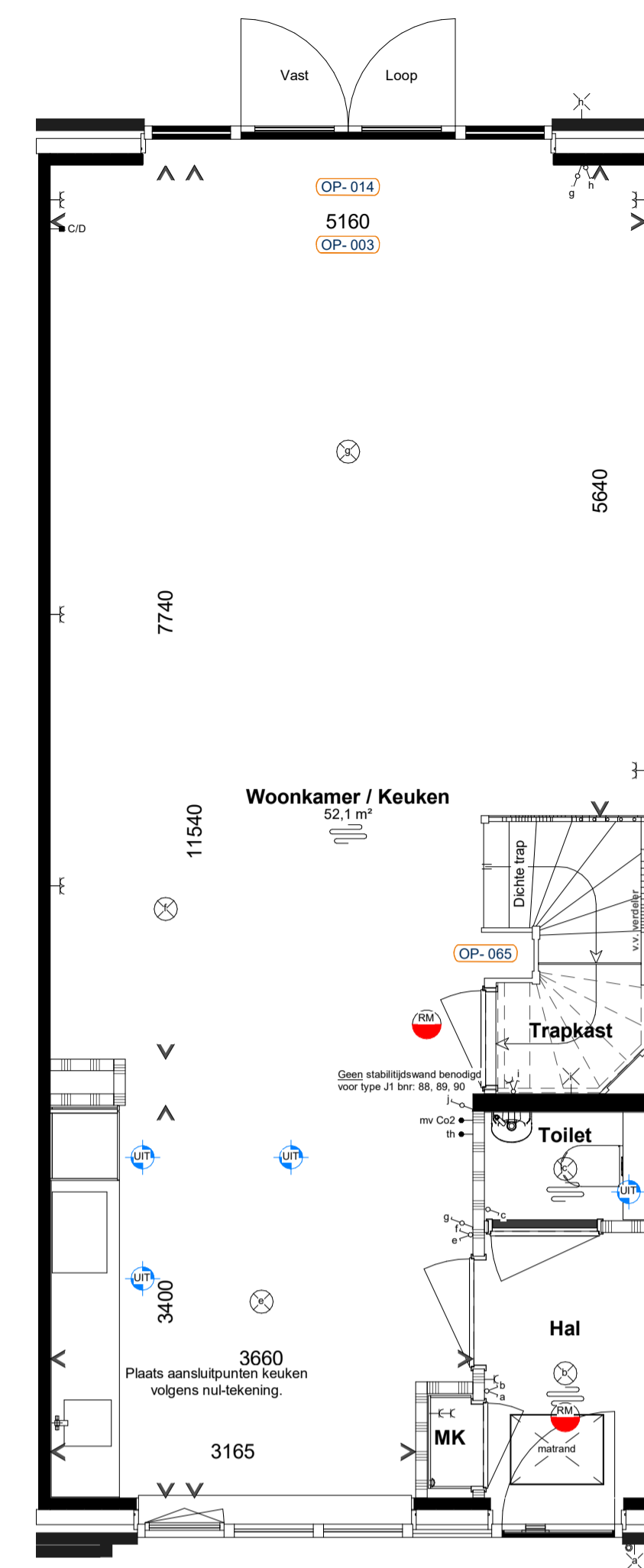
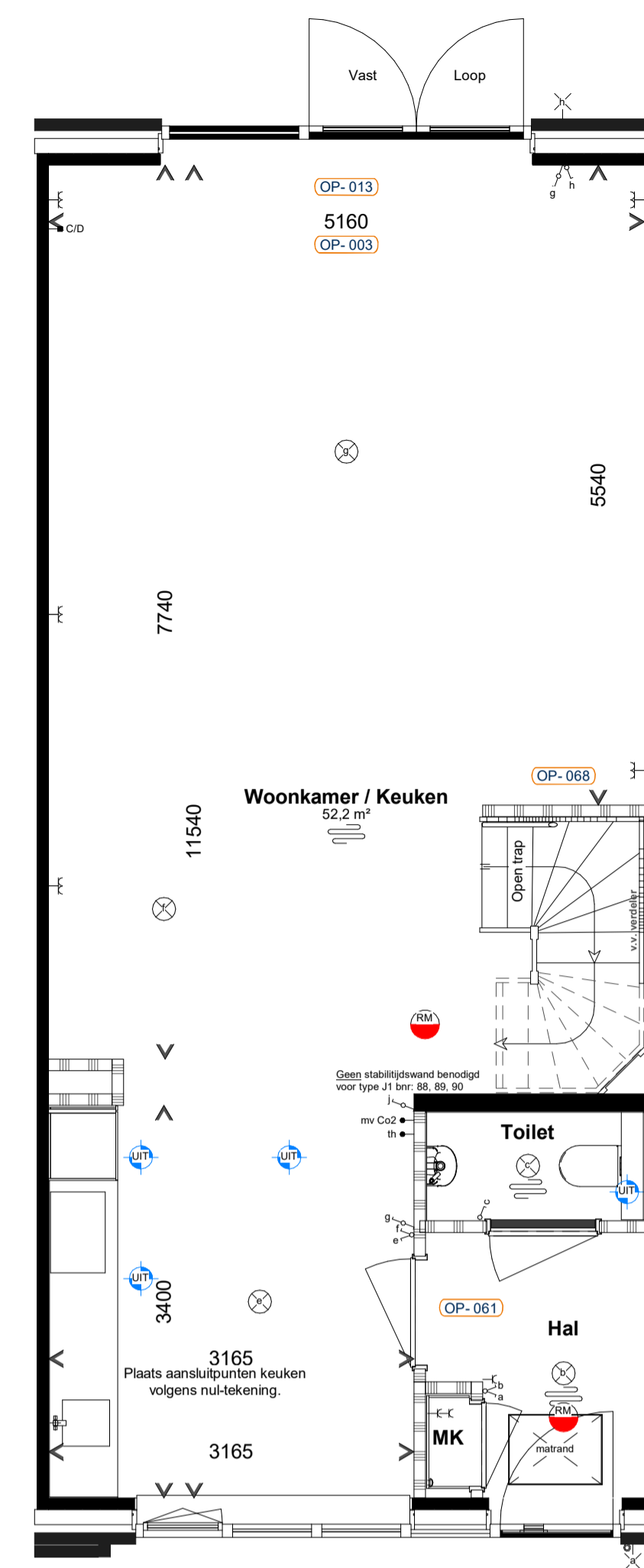
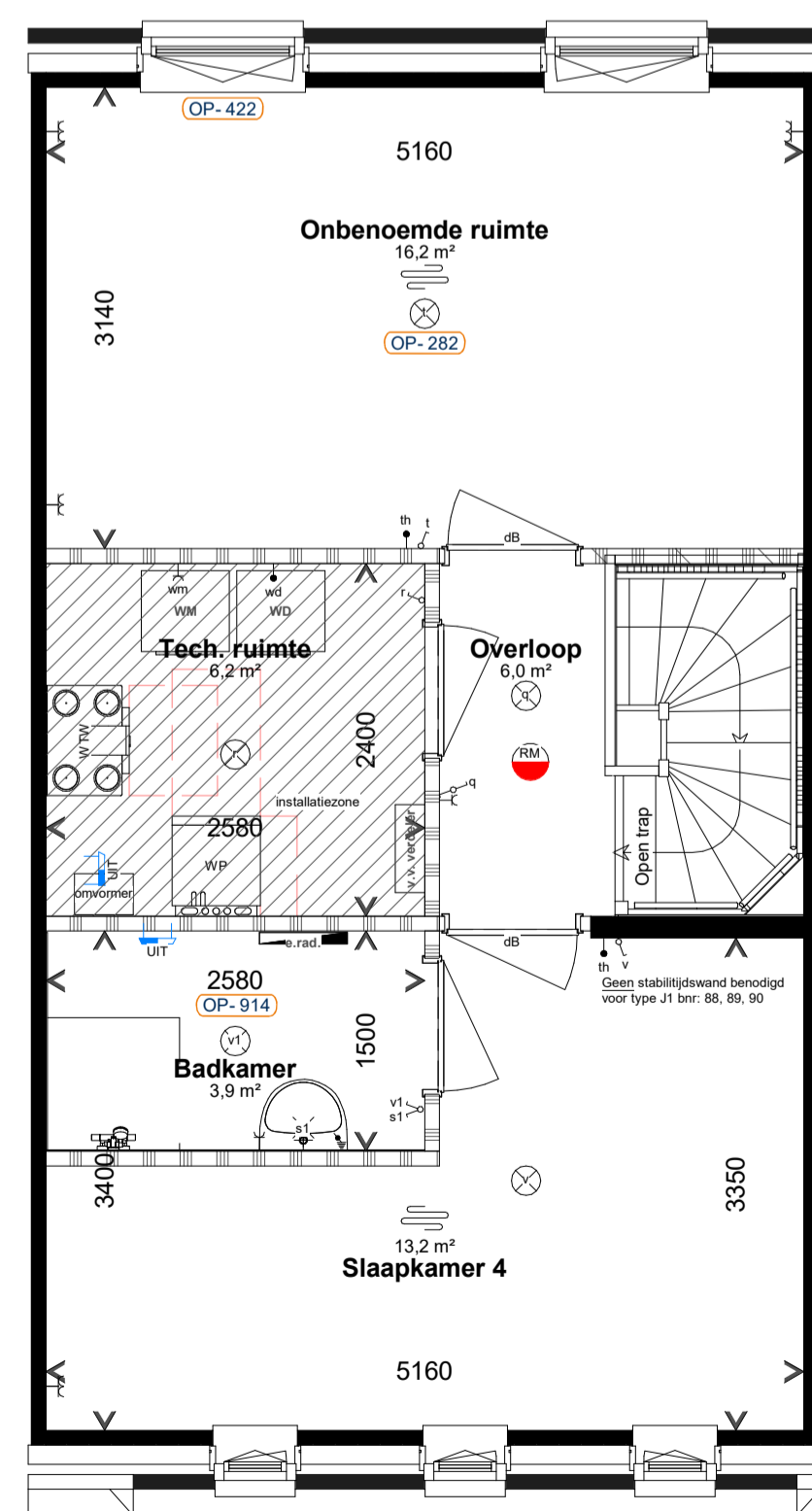
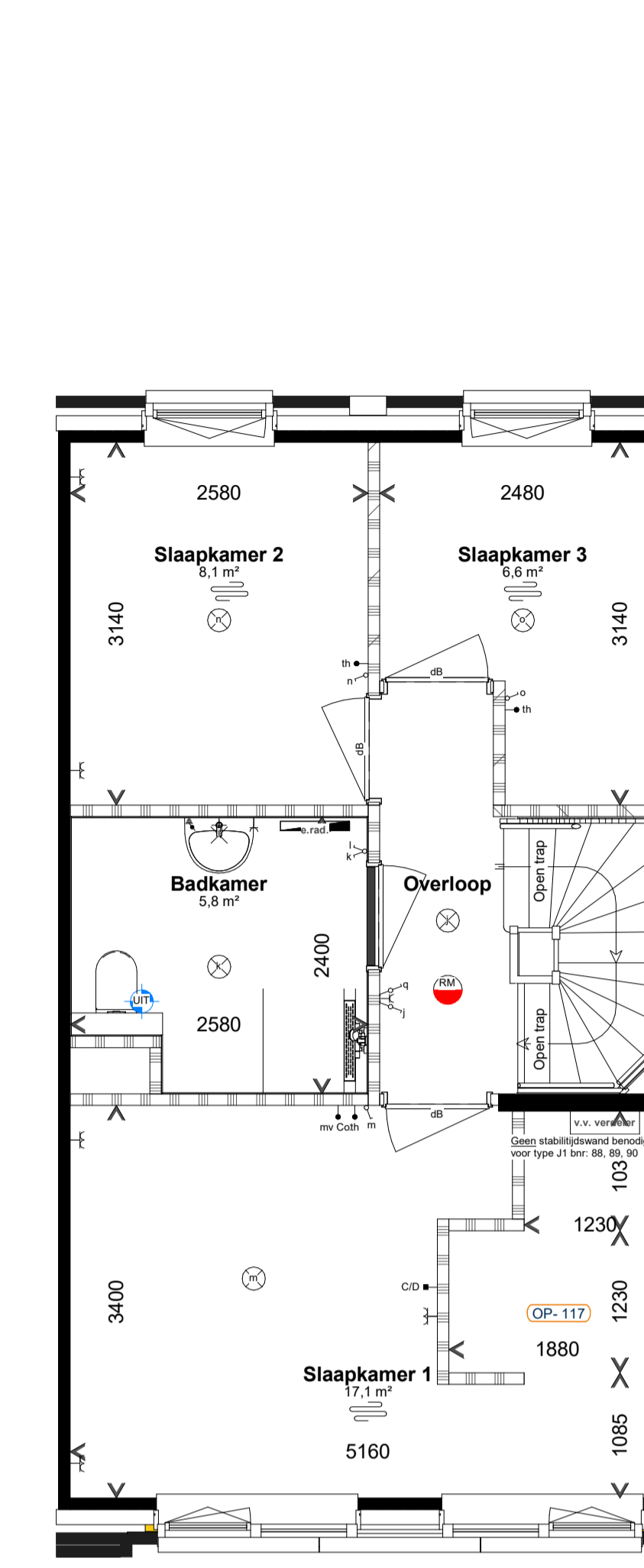
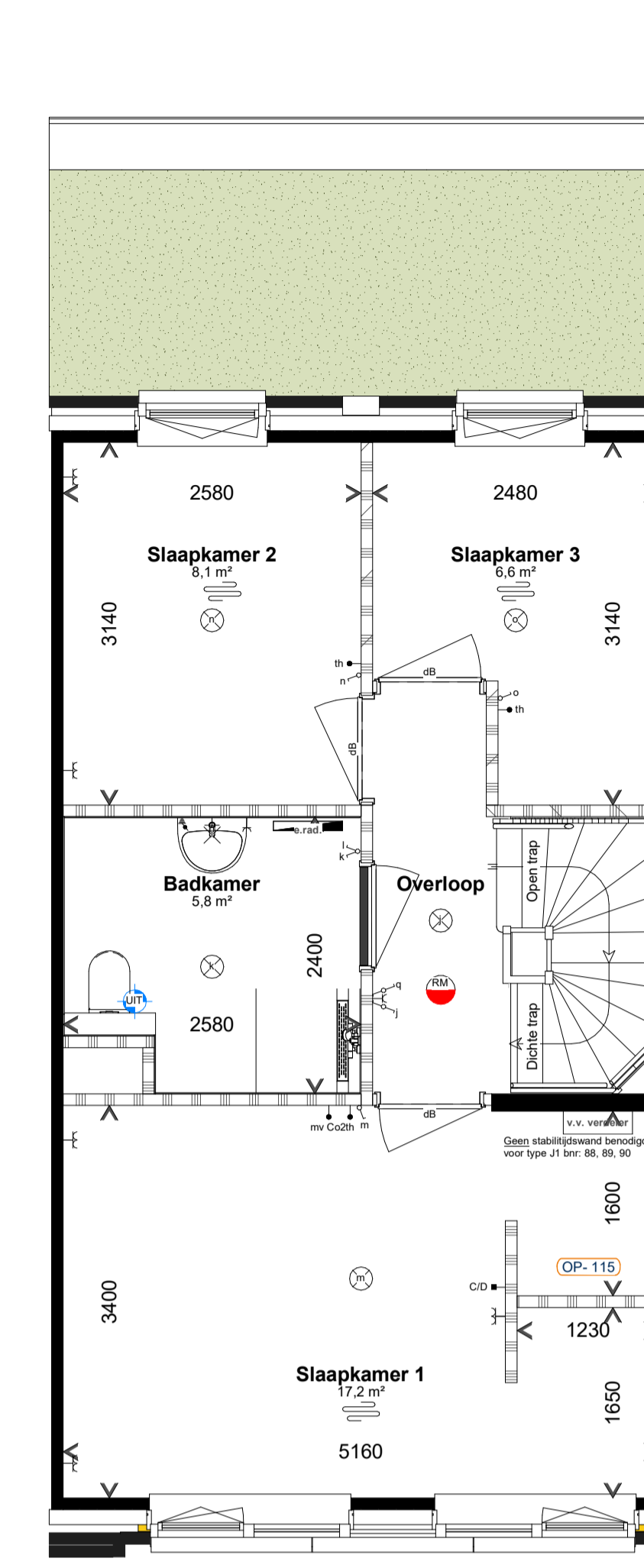
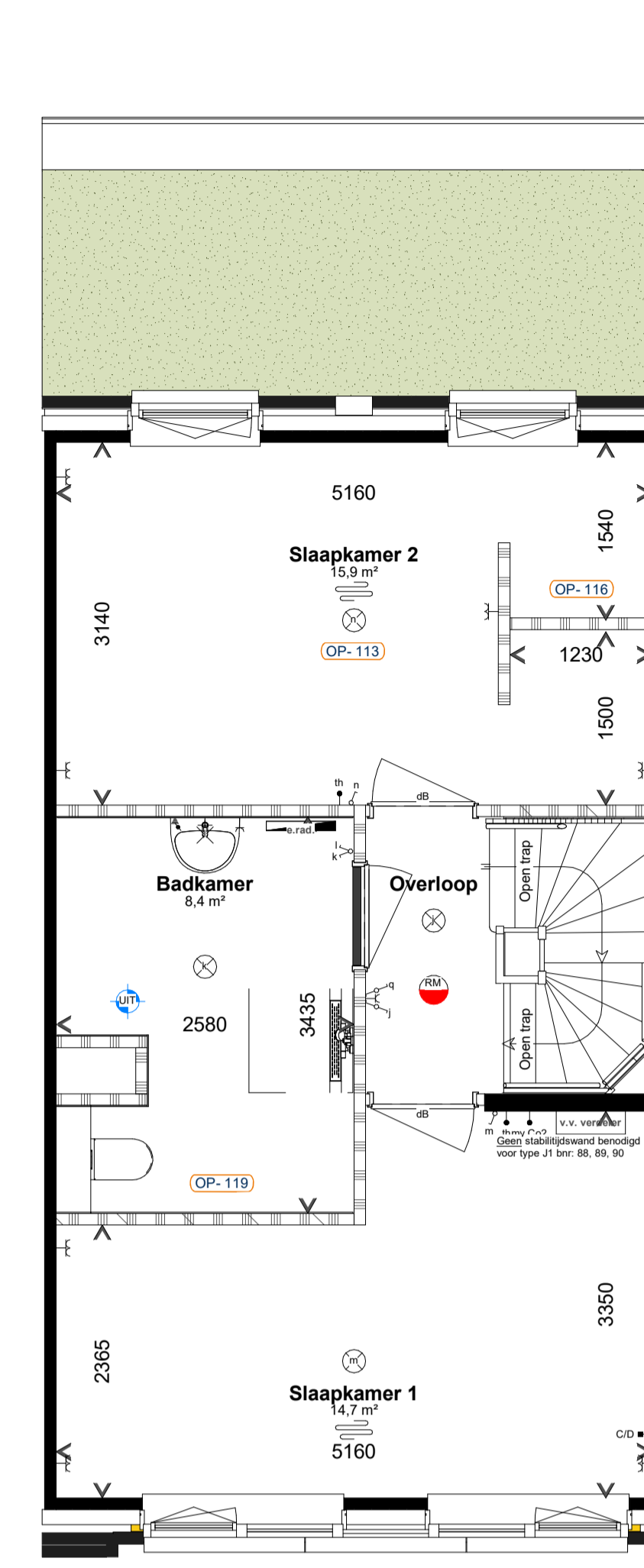


Begane grond



Eerste verdieping



Tweede verdieping



Achtergevel

Renvooi installatie

- th Thermostaat
- mv Co2 Bediening ventilatie
- Ventilatieventiel afvoer
- Ventilatieventiel
- Buitenkraan
- Buitenkraan incl. schroep
- Radiator incl. thermostaatknop
- Vloerverwarming
- Vloerverwarming verdeler
- Opstelplaats: MV Mechanische ventilatie unit
- PV Omvormer PV-panels
- WM Wasmachine
- WD Wasdroger

Renvooi elektrisch

- Wandcontactdoos enkel
- Wandcontactdoos dubbel
- Bedrukker
- Belschel
- Bedrade leiding t.b.v. wasdroger
- Schakelaar enkel
- Schakelaar serie
- Schakelaar wissel
- Schakelaar met wandcontactdoos
- Centraal aardingspunt
- Wandlichtpunt
- Plafondlichtpunt
- Roommelder
- UTP en COAX kabel in 1 bus niet afgemonteerd

Renvooi bouwkundig

- Buitenmuur
- Woningsscheidende muur
- Lichte scheidingswanden
- Hemelwaterafvoer
- Ventilatierooster ,c.f. kleur in kleur in materiaalstaat.
- Gekrijtstreepte verblijfsgebied t.b.v. equivalente daglichtoppervlakte
- Huismus neststeen
- Gierzwaluw neststeen
- Zwarte roodstaart neststeen
- Open stootvoegen t.b.v. vloermuizen
- Optioneel pv-paneel
- Zie verkooptekening voor welke zonnepanelen benodigd zijn t.b.v. bouwbesluiten

Aan deze artikel impression kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nultekening. U kunt kiezen uit de basiswoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gevelindeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader bekeken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande- hoek- of tussenwoning). Het definitief aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege, bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege o. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden.



Fase: Verkoop
 Onderdeel: Plattegronden en Gevels
 Opties woningtype J
 Project: Hazenpark Nijmegen
 Ontwikkelaar: Van de Klok

Datum: 19-04-2024
 Getekend: BAZ
 Versie: 0.2
 Schaal: 1:50 / 1:100
 Afmeting: A1 L (594x1051)

Projectnummer: 1016012
 Bladnummer: VK_OP-J

Kantoorstraat 200
 6511 XN Nijmegen
 Postbus 60018
 6503 AA Nijmegen
 Tel +31 (0)88 524 91 90
 vandeklok.nl
 088 524 91 90